# حقوق مجرده كي معاصر تطبيقات كاتعار في جائزه

حافظ ناصر على \* محمد امجد \* \*

#### **Abstract**

This article is an attempt to discuss and analyze the concept of exclusive rights in Islamic Figh with its various kinds and their implementation in contemporary age. Exclusive rights are those rights that are free from ownership and they do not have a consistent connection with the place (physical things). If those rights are used or left, there is no effect on the place (physical things). Exclusive rights have a lot of types that can be summarized as follows: (1) Necessary rights, meaning those exclusive rights that are stipulated to avoid harm like pre-emption rights and right of a wife for her turn in the husband spending the night with her. (2) The right to share like passing rights, [the new type is flight right and road tax] right of elevation [the new type is the elevation of towers], equitable (water stream) rights [the new type is pipeline and small wells], executor's (passing) rights [new type is gas pipe line], drinking (field watering) rights [new type is water supply and gas supply], the right of benefiting from neighbor( a wall) (3) transaction rights like hagge wazaif (services right) and hagge khalw (evacuation right) (4) precedence and specialty rights like immigration (marking boundaries) rights and from its contemporary types, authoring rights, publishing rights, privilege rights, trade name and trademark, trade license etc.

**Keywords:** Fiqh, Exclusive Rights, Necessary Rights

اسلام زندگی کانهایت مکمل و منظم ضابطہ اور دستور ہے حیات انسانی کا کوئی گوشہ خواہ انفرادی ہو یا اجتماعی،

قومی ہو یا بین الا قوامی، معاشی ہو یا معاشرتی، سیاسی ہو یا تہدنی اسلام کی تعلیمات سے محروم نہیں، اسلام نے انسان کے

جملہ حقوق کے تحفظ اور حمایت پر بہت زور دیا ہے انسانی حقوق کی بہت سی اقسام ہیں۔ ماضی میں فقہاء نے کتب فقہ

و قناوی میں جن حقوق کے بارے میں بحث کی ہے ان کو بنیادی طور پر دوقسموں میں تقسیم کیا جاتا ہے: حقوق مجر دہ

اور حقوق مؤکدہ۔

پی این ڈی سکالر، شعبہ علوم اسلامیہ، بہاءالدین زکریایونیورسٹی،ملتان۔
 ۱۳ اسٹنٹ یروفیسر، شعبہ علوم اسلامیہ، بہاءالدین زکریایونیورسٹی،ملتان۔

حقوق مؤكده وه ہيں جو محل ميں متقرر ہوں اور صاحب حقوق كوانكى ملكيت حاصل ہو اور حقوق مجر دہ وہ حقوق جو ملک سے خالیاور تنہاہوں اور ان کا محل کے ساتھ قرار والا تعلق نہ ہو،اگر ان حقوق کواستعمال کریں باان کو چھوڑ دیں محل پر اثر نہ ہو،اس مضمون میں یہ واضح کرناہے کہ حقوق مجر دہ کی فقہاء کے ہاں قدیم صور تیں کون سی تھیں اور عصر حاضر میں حقوق مجر ده کی تطبیقات اور مثالیں کیاملتی ہیں۔

# حقوق مجر ده کی اصطلاح:

حقوق مجر دہ کی اصطلاح خالص فقہ حنفی کی اصطلاح ہے یعنی فقہاء احناف کی کتابوں میں اس اصطلاح کا ذکر بكثرت ماتا ہے ليكن جمہور مالكيه، شافعيه، حنابله نے اس خاص اصطلاح كواستعال نہيں كياالبته اس اصطلاح ميں آنے والے حقوق کوضر ورنسلم کیاہے۔

# حقوق مجر ده کی تعریف:

احناف نے حقوق مجر دہ کی کوئی متعین تعریف نہیں کی حبیبا کہ اکثر اصطلاحات فقہیہ کے بارے میں فقہاء کی عادت ہے البتہ اپنی عبارات میں چندعلامتوں کی طرف اشارہ کیاہے جس سے حقوق مجر دہ کی تعریف کی حد بندی کی جاسکتی ہے۔ اس قسم کے حقوق کی پہلی علامت تجر دعن الملک ملک سے خالی ہونا ہے <sup>1</sup> یعنی کسی شخص کیلئے حق کا ثبوت تو ممکن ہو مگر جس محل کے ساتھ حق کا تعلق ہے اس محل کی ملکیت دوسرے شخص کو حاصل ہو۔اسی لیے خواجہ علی حیدر آفندی حق مرورجو حقوق مجرده میں سے ہے اس کی تعریف کرتے ہوئے لکھتے ہیں

حَقُ الْمُرُورِهِ وَحَقُ الْمَشٰى فِي مِلْكِ الْغَيْرِ وَذَلِكَ بِأَنْ تَكُونَ رَقَبَةُ الطَّرِيقِ مَمْلُو كَةً لِشَخْص وَ لِآخَرَ الْحَقُّ بأَنْ يَهُوَ مِنْهَا فَقَطْ. وَهَذَا الْحَقُ مِنْ الْحَقُوق الْهُجَرَ دَوّالَّتِي تَسْقُطُ بِالْإِسْقَاطِ 2

"حق مرور یعنی غیر کی ملک میں چلنے کا حق اس کی صورت ہی ہے کہ راستے والی زمین ایک آدمی کی مملوک ہواور دوس ہے آدمی کواس سے صرف گذرنے کاحق ہواور یہ حق حقوق مجر دہ میں سے ہے جوساقط کرنے سے ساقط ہو جاتے ہیں۔" حقوق مجر ده کی دوسری علامت بہہے کہ وہ حق محل میں متقرر اور ثابت نہ ہو۔

"لأن حق الشفعة ليس بحق متقر رفي المحل بل هو مجر دحق التملك فلايصح الاعتياض عنه"<sup>3</sup>

ا شامی، این عابدین، محمد امین، ۱۲۵۲ه / ۱۸۳۱، و **دالمحتاد علی اللد المختاد**، (بیروت: دار الفکر، ط ۱۹۹۲ء)، ۴: ۵۱۸

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> آفدي، على حيرر، م ١٣٥٣ه ، / ١٩٣٢ء **در الحكام في شرح مجلة الأحكام**، (دار الحبل، ط ١٩٩١ء) ، ١: ١٢٠

<sup>3</sup> مرغینانی، علی بن ابی بکر، م ۵۹۳ه / ۱۱۹۷ء، الهدایة فی شرحید ایة المبتدی، (بیروت لبنان: داراحیاءالتراث العربی)، ۲۲ ا

"اس لیے کہ حق شفعہ محل میں متقرر اور ثابت نہیں بلکہ وہ محض مالک بننے کا حق ہے اس لیے اس کا عوض ليناجأ ئزنہيں۔"

اس دوسری علامت سے پہلی علامت کی تاکید بھی ہوتی ہے اور ساتھ ساتھ ایک دوسرے معنی کو بھی متضمن ہے کہ محل میں حق مجر د کوئیاٹر نہیں جھوڑ تاخواہ صاحب حق اپناحق استعال کرے مااپناحق ساقط کر دے جیسے حق شفعہ کہ شفیع شفعہ کرے پانہ کرے اس سے زمین پر فرق نہیں پڑتاوہ زمین ولیی ہی رہے گی خواہ اس کی ملکیت شفیع کیلئے ثابت ہو یامشتری کیلئے بخلاف حق متقرر کے کیونکہ اس کے استعال پااسقاط کی صورت میں وہ اپنے محل میں اثر جیبوڑ تاہے جیسے حق قصاص کیونکہ جس قاتل پر یہ حق ثابت ہو تاہے حق کے استعمال کے وقت اس قاتل کاخون بہاناجائز ہو تاہے لیکن اگر قاتل اور مقتول کے ور ثاء کے مابین صلح ہو جائے مامقتول کے ور ثاءایناحق قصاص چھوڑ دیںاور قاتل کو معاف کر دیں تووہ قاتل معصوم الدم ہو جاتا ے یعنی اب اس کو قتل کرنا جائز نہیں ہے۔<sup>4</sup>

حاصل یہ ہے کہ حقوق مجر دہ سے وہ حقوق مر ادہیں جو ملک سے خالی اور تنہا ہوں اور ان کا محل کے ساتھ قرار والا تعلق نه ہو،اگر ان حقوق کواستعال کریں ماان کو چیوڑ دیں محل براثر نہ ہو۔

سابقہ معروضات کوسامنے رکھتے ہوئے بعض معاصرین نے حقوق مجر دہ کی تعریف میں تقر ر کااعتبار کرتے ہوئے یوں تعریف کی ہے:

الحق المجر دماكان غير متقرر في محله

"حق مجر دہوہ ہے جواینے محل میں قرار نہ پکڑے۔"

ان حقوق کے ملک سے مجر داور خالی ہونے کی تین صور تیں ہیں:

اس حق کا حسی ومادی چیز (عین) کے ساتھ تعلق ہی نہ ہو جیسے بیوی کا باری میں حق ، یا ملاز مت سے دست برداری کاحت۔

اس حق کا تعلق عین اور مادی چیز سے ہولیکن وہ عین جو محل حق ہے ایک شخص کی ملک ہو جبکہ صاحب حق دوسر اہو جیسے حق شفعہ اور حقوق ارتفاق (حق مر ور،حق شر ب،حق مسیل،حق تعلی<sup>6</sup>) کسی کو حاصل ہوں مگر زمین کسی دوسرے کی ملک ہو،اسی طرح حق تحجر۔

<sup>4</sup> سامى حبيلى، الحقوق المجوده في الفقه المالي الاسلامي (جامعه اردنيه)، ۲۳

<sup>&</sup>lt;sup>5 على الخفيف، احكام المعاملات الشرعيه، (بيروت: مكتبه اسلاميه)، ٢٨</sup>

سو محل حق (مین) بھی صاحب حق کی ملک ہولیکن صاحب حق ، محل حق (زمین ومکان) کے بغیر صرف حق کو فروخت کرے جیسے کسی کی زمین ومکان ہے اوراس کو حقوق ارتفاق بھی حاصل ہیں لیکن وہ کسی دوسرے کو بغیر زمین کے صرف حقوق ارتفاق فروخت کرے۔

فقه حنفی میں مذکورہ بالاتمام حقوق "حقوق مجر دہ" کہلاتے ہیں۔

حقوق مجر دہ کو حقوق مفردہ یا حقوق محصنہ بھی کہا گیاہے چنانچہ علامہ کاسانی نے حقوق مجر دہ کو حقوق مفردہ کے ساتھ تعبیر کیاہے، وہ تحریر کرتے ہیں:

وَالْحُقُوقُ الْمُفْرَ دَةُ لَا تَحْتَمِلُ التَّمْلِيكَ

"حقوق مفرده تمليك كاحتمال نهيس ركھتے۔"

اور بعض معاصرین نے حق مجر د کوحق محض کے ساتھ بھی تعبیر کیاہے۔<sup>8</sup>

عصر حاضر میں حقوق کی کئی اقسام ظہور پذیر ہوئی ہیں جیسے حق تصنیف، حق طباعت، حق ایجاد، تجارتی نام وعلامات، تجارتی لا کسنس، حقوق فضا، پیہ جدید حقوق بھی ایسے ہیں جن کا تعلق کسی مادی اور حسی چیز کے ساتھ نہیں ہے اس لیے فقہاء احناف نے ان کو بھی" حقوق مجر دہ" میں شامل کیا ہے۔

تمام حقوق مجر دہ دراصل حق عبد کی ہی اقسام میں سے ہیں ان کا تعلق حقوق اللہ سے نہیں ہے اور یہ ایک امر طبعی ہے کہ جو حقوق تصرف کے قابل ہیں اور جو تصرف کے قابل نہیں ہیں ان کو واضح کیاجائے اور تصرف کی بحث حقوق العباد میں ہوتی ہے نہ کہ حقوق اللہ میں کیونکہ حقوق اللہ کو بجالانااور پوراکر ناضر وری ہے ان میں تصرف کرناخرید و فروخت کی صورت ہویا معاف کرنے کی صورت اس قسم کا تصرف کرنے کاکسی کو بھی حق نہیں ہے۔ وحقوق مجر دہ کی اقسام:

فقہاءنے جن حقوق کاذکر کیااوران کی خرید و فروخت کے متعلق بحث کی ان سب پر جب نظریں دوڑائیں توجو خلاصہ نکلتاہے وہ یہ ہے کہ حقوق کی ابتداء دوقت میں ہیں: ا۔ حقوق شرعیہ ۲۔ حقوق عرفیہ

ان کی وضحت عنقریب آگے آجاہے گی۔  $^6$ 

<sup>&</sup>lt;sup>7</sup> کاسانی، ابو بکربن مسعود، م ۵۸۷ هر/ ۱۱۹۱ ، **بدائع الصنائع فی تو تیب الشر ائع** ، (بیروت: دار اکتب العلمیه ، ط ۱۹۸۶ء)، ۲: ۹۹۰

<sup>8</sup> زر قا، مصطفی، الممدخل الى نظرية الالتزام العامه في الفقه الاسلامي (بيروت: دار الكتب العلميي)، ١٢٨٠

<sup>9</sup> ايضاً

### حقوق شرعيه:

جوشارع کی جانب سے انسان کیلئے ثابت ہیں اور قیاس کاان میں کوئی دخل نہیں ہے۔ پھراس کی دوقشمیں ہیں: حقوق ضرور یہ اور حقوق اصلیہ

ا۔ حقوق ضروریہ: سے مرادوہ حقوق ہیں جو کسی انسان کیلئے اس لیے ثابت ہوتے ہیں تا کہ وہ ضرر سے پی جائے جائے ہیں۔ <sup>10</sup> جیسے حق شفعہ ،باری میں بیوی کا حق ،مال کو پرورش کا حق ، یتیم کی ولایت کا حق ،طلاق کا اختیار یافتہ عورت کا حق خیار ، عنین کی بیوی کا خاوند سے نکاح فسے کرنے کا حق وغیرہ۔

۲۔ حقوق اصلیہ: سے وہ حقوق مراد ہیں جو انسان کو اصالہ ثابت ہوتے ہیں ان کا اصل مقصد دفع ضرر نہیں ہوتا جیسے حق قصاص، خاوند کا بیوی سے نفع اٹھانے کا حق، موت کے بعد وراثت کا حق۔

### حقوق عرفيه:

وہ حقوق شرعیہ جواصل کے اعتبار سے عرف وعادت کی وجہ سے انسان کیلئے ثابت ہوتے ہیں لیکن شریعت نے بھی ان کوبر قرار رکھا ہے اور ان حقوق کو معتبر مانا ہے۔

پھر حقوق عرفیہ کی تین قسمیں ہیں: ا\_حقوق ارتفاق ۲\_حقوق عقد سے حقوق سبق واختصاص

ا۔ حقوق ارتفاق سے مرادکسی چیز سے نفع اٹھانے کاحق جیسے حق مرور، حق شرب، حق تسییل وغیرہ

۲۔ حقوق عقد ؛جو کسی انسان کو عقد کرنے سے حاصل ہوں جیسے حق و ظائف، حق خلو

سل حقوق سبق واختصاص، جو کسی انسان کومباح چیز کی طرف سبقت کرنے سے حاصل ہوں جیسے حق تحجیر 11

حقوق کی مذکورہ بالا اقسام میں سے حقوق شرعیہ کی دوسری قسم حقوق اصلیہ جیسے حق قصاص حقوق غیر مجر دہ ہیں،البتہ حقوق شرعیہ کی تینوں قسمیں حقوق مجر دہ ہیں اور ہمارا مقصود حقوق مجر دہ ہیں اور ہمارا مقصود حقوق مجر دہ سے بحث کرنا ہے اس لیے صرف اٹھی کی تفصیل بیان کریں گے چنانچہ حقوق مجر دہ کی تمام انواع کو مد نظر رکھیں توان کی چار اقسام بنتی ہیں جو درج ذیل ہیں:

<sup>10</sup> وه مر دجس میں قوت مر دانگی بالکل نه ہو۔

<sup>11</sup> عثماني، محمد تقى، مفتى، بعو ثفى قضايا فقهيه معاصره, بيع الحقوق المجرده، (دمثق: دار القلم، ط٢٠٠٣ء)، ٢٠ ـ ٨٥

حقوق مجر ده کی چار قشمیں ہیں:

ا۔ وہ حقوق مجر دہ جو د فع ضرر کی خاطر مشروع ہیں ۲۔ حقوق ارتفاق

سل حقوق عقد حقوق سبق واختصاص

ان سب كى تفصيل اور مثالين درج ذيل بين:

1\_حقوق مجر دہ جو د فع ضرر کی خاطر مشروع ہیں

اس کے تحت مشہور دوقشمیں آتی ہیں(۱) حق شفعہ (۲) ہوی کاباری میں حق ان کی تفصیل درج ذیل ہے:

#### ا\_حق شفعه:

شفعہ شفع سے ماخو ذہبے اور اس کے لغوی معنی ملانے اور ضم کرنے کے ہیں،طاق عدد کے مقابلہ میں جفت اعداد کیلئے بھی شفعہ کالفظ بولا جاتا ہے۔ 1 فقہ کی اصطلاح میں کسی خرید کی ہوئی زمین یا عمارت کو اسی قیمت میں جبر اً حاصل کرلینے کانام حق شفعہ ہے جس قیمت سے مشتری نے خریدی تھی۔ 1

حق شفعہ کی مشروعیت: شریعت مطہرہ نے ہر انسان کو آزادی اور سکون کے ساتھ زندگی گذارنے کاحق دیاہے اگر کسی کے پڑوس میں کوئی ایساشخص آباد ہو جس کے عادات واخلاق پسندیدہ نہ ہوں تو ان کے ساتھ زندگی گزار نابہت مشکل ہوجا تاہے بسااو قات انسان ننگ ہو کر وہاں سے کوچ کرجا تاہے جیسا کہ شاعر کہتا ہے:

دَارِ جَارَ الدَّارِ إِنْ جَارَ وَإِنْ... لَهٰ تَجِدُ صَبْرً افَمَاأَ خُلَى النَّقُلُ 1·1

"لینی وہ گھر جس کا پڑوسی براہے اگر اس کی ایذاء پر صبر ممکن نہ ہو تووہاں سے کوچ کر جاناہی میٹھا ہے۔"

اس لیے برے پڑوس کے شرسے بچنے کیلئے شریعت نے شفعہ کاحق دیاہے کہ اگر کسی کے پڑوس میں کوئی مکان دکان جائیداد زمین فروخت ہو تواس کی خرید اری کا اصل حقد ار پڑوس ہے لہذااس میں بائع پر بھی کسی قشم کا ظلم نہ ہو گابلکہ جتنی قیمت پر دوسرے کو فروخت کرناچاہتاہے استے میں پڑوسی کو فروخت کرے جیسا کہ تعریف شفعہ سے ظاہر ہواہے اس کی مشروعیت پر بہت ہی احادیث وارد ہوئی ہیں ان میں سے چند رہ ہیں:

<sup>12</sup> زيلعي، عثمان بن على، م ٢٣٨هـ / ١٣٣٢، **تبيين الحقائق شرح كنز الدقائق**، (قاهره: المطبعة الكبرى بولاق، ط١٣١٣هـ)، ٥: ٢٣٩

<sup>13</sup> شیخی زاده،عبدالرحمن بن محر،۸۷۸ اه/۱۷۲۸، مجمع الأنهر فی شرح ملتقی الأبهحو، (بیروت: داراحیاءالتراث العربی )،۲: ۴۷۲

<sup>&</sup>lt;sup>14</sup> سفارینی، محد بن محد، م ۱۸۸ه ( ۱۷۷۳ مغله اوالالباب فی شرح منظومة الآداب، (مصر: موسسه قرطبه)، ا: ۲۱۰

حضرت جابر بن عبد الله السيمروي ہے:

قَصَى رَسُولُ اللهِ صَلَى اللهِ عَلَيْهِ وَسَلَمَ بِالشَّفَعَةِ فِي كُلِّ مَا لَمْ يُقْسَمْ، فَإِذَا وَقَعَتِ الْحُدُودُ، وَصُرِّ فَتِ الطُّرُقُ، فَكَاشُفْعَةَ \* ا

"رسول الله مَنْ اللَّهِ مَنْ الله مَنْ اللَّهِ مَنْ اللهِ مِنْ اللهِينَامِ اللهِ مِنْ اللهِ

ایک اور حدیث میں ہے:

قَضَى رَسُو ۗ لَاللهُ صَلَى اللهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ إِلشُّفَعَةِ فِي كُلِّ شِرْكَةٍ لَمُتُقْسَمْ ، رَبْعَةٍ أَوْ حَائِطٍ ، لَا يَحِلُ لَهُ أَنْ يَبِيعَ حَتَّى يُؤْذِنَ شَرِيكَهُ ، فَإِنْ شَاءَأَ خَذَ ، وَإِنْ شَاءَتَرَكَ ، فَإِذَابَا عَوَلَمْ يُؤْذِنْهُ فَهُوَ أَحَقُ به

"رسول الله مَنْ اللَّهُ مَنْ اللَّهُ مَنْ اللَّهُ مَنْ اللَّهُ مَنْ اللَّهُ مَنْ اللَّهِ مَنْ اللهِ عَنْ اللهُ عَنْ اللهِ عَنْ اللهُ عَنْ اللهُ عَنْ اللهِ عَنْ الللهِ عَنْ اللهِ عَنْ اللهِ عَنْ اللهِ عَنْ اللهِ عَنْ اللهِ عَنْ اللهِ عَنْ الل

### ٢- حق القسم\_\_\_بيوى كابارى ميس حق:

قتم قاف کے فتحہ اور سین کے سکون کے ساتھ قتم یقسم باب ضرب کا مصدر ہے جس کا معنی ہے تقسیم کرنا حصہ حصہ کرنا، قتم قاف کے کسرہ کے ساتھ ہوں تو صصہ اور قتم قاف اور سین دونوں کے فتحہ کے ساتھ ہوں تو اس کا معنی ہے میں اور قتم۔ 17

حق قشم سے مر ادہے خاوند کالہ پنی بیویوں کے در میان بر ابری اور انصاف کرنا۔ 18 اکثر طور پر قشم کااطلاق بیویوں کاباری میں حق کو کہتے ہیں یعنی دویازیادہ بیویوں کے در میان شب باشی میں باری

مقرر کرناضر وری ہے توان کے اس باری والے حق کوحق قسم کہتے ہیں۔

<sup>&</sup>lt;sup>15</sup>ابن حنبل، احمد بن محمد بن حنبل، م ۲۴۱هه/ ۸۵۵، مند اَحمد، مند جابر بن عبدالله، حدیث: ۱۵۲۷، (موسسه الرساله ،ط۱۰۰۰)، ۲۳: ۴۲۸

<sup>&</sup>lt;sup>16</sup> قشيرى، مسلم بن حجاج،م ۲۱۱ه ظ /۸۷۵، حج مسلم ، **كتاب المساقاة , باب الشفعة**، حديث: ۲۰۸۱، (بيروت: دار احياءالتراث العربي ) ۴۰، ۱۲۲۹

<sup>&</sup>lt;sup>17</sup> ابن سيده، على بن اساعيل، م ۴۵۸ ه / ۲۲ ا ۱**المحكم و المحيط الأعظم**، (بيروت: دار الكتب العلميه، • • • ۲ ء) ۲: ۲۴۲

<sup>18</sup> سامى صيلى، **الحقوق المجر ده في الفقه الاسلامي** (جامعه اردنيه)، ٣٨٠

#### حقوق ارتفاق:

حق ارتفاق اپنی زمین اور جائیدادسے مطلوبہ فائدہ اٹھانے یا مملو کہ زمین سے استفادے کی خاطر دوسرے کی زمین استعال کرنے کے حق کانام ہے۔

حق مقرر على عقار لمنفعة عقار لشخص آخر 19

"زمین پر ثابت شدہ حق جو دوسرے کی زمین کے فائدہ کیلئے ہو۔"

الیی صورت اس وقت پیش آتی ہے کہ جب کسی دوسرے کی زمین سے فائدہ اٹھائے بغیر اپنی زمین سے بھی متنفد نہ ہوا جاسکے۔

اردومیں ان حقوق کو حقوق آسائش کہاجا تاہے۔

مالکیہ کے نزدیک حقوق ارتفاق لا تعداد ہیں ان میں توسع ہے اور ان کا تعلق انسان کے ارادہ والتزامات سے ہے جب کہ اکثر فقہاءنے حقوق ارتفاق کی انواع کو محدود قرار دیاہے اور ان حقوق کی حسب ذیل قشمیں بیان کی ہیں:

ا۔ حق شرب(یانی کی باری کاحق) ۲۔ حق مرور (گذرنے کاحق)

سوحت تسيل (ياني کي نکاسي کاحق) همه حق المجري (ياني لانے کاحق)

۵۔ حق التعلی (فضااور دوسری یا تیسری منزل بنانے کاحق)

۲۔ حق الانتفاع بالجدار (پڑوسی کی دیوارسے فائدہ اٹھانے کاحق)

ان منافع پر حقوق ارتفاق کالفظ سب سے پہلے قدری پاشانے کیا ہے۔20

ا۔ حق شرب "پانی کی باری کا حق": شرب (شین کے کسرہ کے ساتھ)کا لغوی معنی ہے الحظ من الماء پانی کا حصہ اور

باری 21 یے لفظ قر آن مجید میں بھی اسی معنی میں استعال ہواہے چنانچہ قر آن کریم میں ہے:

" قَالَ هٰذِهٖ نَاقَةٌ لَّهَاشِرُ بُوۤ لَكُمۡشِرُ بُيوۡمَمۡعُلُوۡمُ "22

<sup>19</sup> محد قدري پاشا، م ۲۰ ساره / ۱۸۸۹، **موشد الحيوان الى معرفة احوال الانسان،** (بولاق: المطبعة الكبرى الاميرية، ط۱۳۰۸)، ۱: ۹

<sup>&</sup>lt;sup>20</sup> ايضاً

<sup>&</sup>lt;sup>21</sup> طالقانی، اساعیل بن عباد، م ۸۵سرهه/ ۹۹۵، **المحیط فی اللغة**، (بیروت: دار الکتب العلمیه)، ۲: ۱۲۷

<sup>22</sup> الشعراء: 20

"بیداونٹنی ہے اس کیلئے پانی کا ایک حصہ ہے اور تمھارے لیے متعین دن پانی کا ایک حصہ ہے۔" فقہاء کی اصطلاح میں حق شرب کے معنی پانی کی اس مقررہ باری یا حصہ کے ہیں جو فصلوں اور باغوں کی سیر ابی کیلئے مقرر کیا جائے۔

قدری یاشاتحریر کرتے ہیں:

الشربهونوبةالانتفاع بالماءسقيأللأرض أوالشجر أوالزرع 23

"زمین، در خت اور کھیتی کوسیر اب کرنے کیلئے یانی سے نفع اٹھانے کی باری کو شرب کہتے ہیں۔"

حق شرب کی دوقشمیں ہیں:

المحقشرب خاص:

اس سے مرادوہ حق شرب ہے جس کا تعلق مملو کہ زمینوں میں جاری پانی کے ساتھ ہے چاہے پانی مباح ہویا مملوک جیسے مملوک جیسے مملوک جیسے مملوک ہوتا ہوگا اگر چند آدمیوں مملوک جیسے مملوک ہوتا ہوگا اگر چند آدمیوں نے مل کر کھودا ہے تو یہ مشتر کہ حق ہوگا حصوں کے مطابق۔

### ٧- حق شرب عام:

جس کا تعلق عام نہر وں اور عام وادیوں دریاوں کے ساتھ ہو، یہ حق ہر زمین والے کو حاصل ہو تاہے،<sup>24</sup>

## حق شرب کی جدید صورتیں:

واٹرسپلائی: پانی زندگی کی ان ضرور توں میں ہے ہے جس کے بغیر حیات انسانی کا تصور مشکل ہے اس لیے گنجان آبادی والے علا قوں میں یا جن علا قول میں زیر زمین پانی کھارا ہو تاہے وہاں حکومت کے زیر انتظام پانی کی سپلائی کا نظام بنایاجا تاہے ، بڑی ٹیکیاں بناکر ، محلوں میں ضرورت مند اور در خواست گذاروں کے گھر وں میں پائپ لائن کا جال بچھاد یا جاتا ہے اور پھر دن رات میں او قات مخصوص کر دیے جاتے ہیں جن میں ٹیکیوں کا پانی کھول دیاجا تاہے اور لوگ حسب ضرورت پانی بھر لیے ہیں اور پھر ہر مہینہ ان کو پانی کا بل اداکر ناپڑتا ہے۔ یہ حق شرب کی ایک جدید ترقی یافتہ صورت ہے۔ بعض علاقوں میں پانی کی مقدار محفوظ کرنے کیلئے میٹر بھی لگائے جاتے ہیں جینے بیل جیسے بجل کے میٹر ہوتے ہیں۔

<sup>23</sup> محمد قدري بإشا، م ٢٠ ١١هم /١٨٨٩، **موشد الحيران إلى معوفة أحوال الإنسان**، (بولاق: المطبعة الكبرى، ١٠٠هه)، ١٠ و

<sup>&</sup>lt;sup>24</sup> آفندى، على حيرر، م ١٣٥٣هـ / ١٩٣٨، **در الحكام في شرح مجلة الأحكام**، (دار الجبل، ط١٩٩١ء)، ٢: ٣٢٣

# گیس سپلائی میں باری کاحق:

گیس کا شار عصر حاضر میں ایک قیمتی شیء تصور کیاجاتا ہے یہ بہت ہی سہل الاستعال ایند ھن ہے اور ٹریفک میں بھی استعال بڑھ رہا ہے جن ممالک میں گیس کی پیدائش زیادہ ہے وہال پانی کی طرح اسے بھی گھر گھر سپلائی کیاجاتا ہے اور اس کامعاوضہ بھی لیاجاتا ہے اس لیے یہ بھی حق شرب سے ملتی ہوئی ایک صورت ہے۔

# بحلى كى سپلائى ميں بارى كاحق:

بجلی بھی عصر حاضر میں ایک اہم ایجادہے جس پر عصر حاضر کی بہت سی ضروریات وابستہ ہیں بجلی زندگی اور معیشت کا ایک ایسا جزوبین چکل ہے جس کے بغیر زندگی اجیر ن ہو جاتی ہے اور معیشت کا پہید جام ہو جاتا ہے۔ حکو متیں گھر گھر اس کی سیلائی کا بھی اہتمام کرتی ہیں اور اس کا عاوضہ لیتی ہیں۔ یہ بھی حق شرب سے ملتی جلتی صورت ہے۔

۲ حق مرور "گذرنے کاحق": مرور کالغوی معنی ہے مویمس إذامضي گذرنا۔ 25

فقہ اسلامی میں اپنے گھریاز مین تک پہنچنے کیلئے کسی دوسرے کی زمین میں سے گذرنے کے حق کو حق مرور کہاجا تاہے۔<sup>26</sup>

## حق مرور کی جدید صورتیں:

حق پرواز:جبسے فضامیں انسان نے اڑان بھرنی شروع کی اس وقت سے فضا بھی ایک قیمتی شیء متصور ہونے گئی ہیں اور کئی ہیں اور جہاں ممالک کی زمینی حدود متعین تھیں اس کے ساتھ ساتھ اب فضائی حدود بھی منقسم و متعین کر دی گئی ہیں اور زمینی حدود کی طرح فضائی حدود بھی بغیر اجازت استعال کرنا بین الا قوامی قوانین کے لحاظ سے جرم ہے اگر کسی کا جہاز بغیر اطلاع اور اجازت کے دوسر سے ملک کی حدود میں داخل ہو قوبسااو قات اسے جاسوس یامشتبہ قرار دے کر تباہ بھی کر دیاجاتا ہے۔ اس لیے ممالک ایک دوسر سے کی فضائی حدود استعال کرنے کیلئے آپس میں اجازت لیتے ہیں اور اس کا معاوضہ بھی ادا کرنا پڑتا ہے جس کیلئے محدود مدت تک یا ہمیشہ کیلئے معاہدے بھی ہوتے رہتے ہیں اور بین الا قوامی فضائی سفر کیلئے ممالک کا آپس میں ایسے معاہدے کرناضروری ہے۔ بہر حال بیہ صورت حق مرور کی ایک ترقی یا فتی وجدید شکل ہے جس میں گذر گاہ زمینی سطح کی بجائے فضا ہوتی ہے۔

<sup>25</sup> ابن فارس، احمد بن فارس، م ٣٣٩٥ه مجمل اللغة ، (بير وت: دار النشر، ط١٩٨١ء)، 1: ١١٥

<sup>&</sup>lt;sup>26</sup> آفندی، علی حیرر، م ۱۳۵۳ه ۱۹۳۳، **در الحکام فی شرح مجلة الأحکام**، (دار الحبل، ط ۱۹۹۱ء)، ۱۲۰: ۱۲۰

روڈ ٹیکس: ملک کے اندرید ایک طریقہ مروج ہے کہ مختلف شاہر اہوں کو بنایاجا تا ہے اور پھر اس پر چلنے والی گاڑیوں سے ٹول پلازوں پر ٹیکس لیاجا تا ہے اور ٹیکس دیے بغیر کسی گاڑی کو نہیں گذرنے دیاجا تا اسی طرح حکومتی اداروں کی طرف سے پلوں کی تعمیر کی جاتی ہے اسی پر ائیویٹ کمپنی کو اس کا ٹھیکہ دے دیاجا تا ہے جب تعمیر مکمل ہوتی ہے تو ایک متعینہ مدت تک یابمیشہ کیلئے وہاں سے گذرنے والوں سے گذرنے کاعوض وصول کیاجا تا ہے یہ بھی حق مرورکی ہی ایک شکل ہے۔ سوحق تسییل "پانے کی نکاسی کاحق":

سال کا معنی ہے بہنا جاری ہونا، سیل سیلاب کو کہتے ہیں جس کی جمع سیول آتی ہے اور مسیل پانی بہنے کی جگہ نالی وغیرہ کو کہتے ہیں اور تسییل کا معنی ہے یانی بہنا جاری کرنا۔ <sup>27</sup>

حق تسیل گھریا کھیت کی ضرورت سے زائد استعال شدہ یابارش کے پانی کو گھریا کھیت سے باہر بہانے اور نکائی کرنے کے حق کو کہتے ہیں یعنی جس جگہ پانی بہہ کر جائے گاوہ کسی دوسرے کی ملکیت ہے اور گھروالے کو صرف پانی بہانے کا حق ہے۔ جس جگہ سے یانی بہہ کر جاتا ہے اس کو مسیل کہتے ہیں 28

### حق تسيل كي جديد صورت:

سکر پائپلائن:گھریا گھیت سے زائد از ضرورت مستعمل یابارش کے پانی کی نکائی کا قدیم زمانہ میں ہے طریقہ رائے تھا کہ نالی یاسطے زمین سے پانی کی نکائی کرتے تھے لیکن اب اس کیلئے جدید شکلیں مروج ہو چکی ہیں ایک اہم شکل پائپ لائن کی ہے اس کی خوبی ہے کہ پانی کے بہنے کا محل متعین ہوجاتا ہے اور اس میں جہالت باتی نہیں رہتی اگرچہ اس کے عوض لینے کامعاشر سے میں رواج نہیں ہے لیکن اگر عرف میں اس کے عوض لینے کارواج ہوجائے تو یہ عوض لینا جائز ہوگا۔

### حچوٹا کنواں بنانا:

گھروں کے پانی کی نکائی کیلئے بسااو قات ایک خاص قسم کے گہرے کنویں بنائے جاتے ہیں جن میں پانی کے جذب کرنے کی صلاحیت ہوتی ہے اس میں گندے پانی کی نکائی کی جاتی ہے۔ یہ بھی ایک حق تسییل کی ایک صورت ہے اگر کوئی شخص کسی دوسرے سے اس کنویں میں پانی کی نکائی کی اجازت لے لے اور اس پر معاوضہ طے ہو جائے تو یہ معاوضہ درست ہوناچا ہیئے۔

<sup>&</sup>lt;sup>27</sup> افریقی محمد بن مکرم، م اا کھ / ااسما, **لسان العرب**، (بیروت: دار صادر، ط۱۴ ۱۳ اھ)، اا: ۳۵۲

<sup>28</sup> دررالحكام في شرح مجلة الأحكام ، ١: ١٢١

### سرحق البحرى (بإنى لانے كاحق):

جری یجری کامعنی ہے پانی کا بہنا اور مجری پانی بہنے کی جگہ کو کہتے ہیں۔ حق المجری سے مرادیہ ہے کہ ایک انسان کی زمین ہے اور اس زمین تک پانی نہیں لاسکتا الابیہ کہ پڑوسی کی زمین سے بہاکر لائے۔29

سوال میہ ہے کہ کسی بھی زمین والے کو حق حاصل ہے کہ پڑوسی کی زمین سے پانی بہاکر لے آئے یا پڑوسی کی اجازت ضروری ہے؟ اس پر مذاہب اربعہ متفق ہیں کہ پڑوسی کی اجازت کے بغیر اس کی زمین پرسے پانی نہیں لا سکتا<sup>30</sup> کیونکہ انسان دوسرے کی ملکیت سے بغیر اجازت کے نفع نہیں اٹھا سکتا حدیث میں ہے:

إِنَّهُ لَا يَحِلُّ مَالُ امْرِئٍ إِلَّا بِطِيبِ نَفْسٍ مِنْهُ اللَّهِ اللَّهِ اللَّهِ مِنْهُ اللَّه

«کسی آدمی کامال اس کی رضامندی کے بغیر حلال نہیں۔"

جیسے دوسرے کی زمین میں بغیر اجازت کے کاشت کاری کرنااور تعمیرات بناناجائز نہیں اسی طرح دوسرے کی زمین سے پانی گذار کرلانا بغیر اجازت کے جائز نہیں۔اگر کسی انسان کانلا پڑوسی کی زمین میں پہلے سے چلا آرہا ہو تو پڑوسی کواس سے روکنے کا کوئی حق نہیں کیونکہ فقہی قاعدہ ہے قدیم کواپنی حالت پر رکھاجا تا ہے۔<sup>32</sup>

### حق مجرى كى جديد صورت

گیس کی سپلائی اور دو سرے کے ملک یاز مین سے گزار نا: گیس اس زمانے میں ایک بہترین ایند هن کے طور پر سامنے آیا ہے جس ملک کے پاس گیس کا ذخیرہ کا فی مقدار میں ہواس سے دو سرے ممالک گیس خریدتے ہیں تاکہ اپنی ضروریات پوری کر سکیں لیکن اس سلسلہ میں دو پیش رفتیں ہوتی ہیں ایک خریدنے والے ملک کو گیس کا معاوضہ اداکر ناپڑتا ہے دو سری ہے کہ بسااو قات وہ گیس پائپ لائن کسی تیسرے ملک سے گذار نی پڑتی ہے جیسے گھریا کھیت میں پائی لانے کیلئے پڑوس کی زمین استعال کرنی پڑتی ہے۔ اور تیسر املک گیس پائپ لائن کے گذار نے کیلئے اپنی زمین کے استعال کرنے کی اجرت اور معاوضہ لیتا ہے۔ یہ حق مجری کی ایک جدید صورت ہے اور حق مجری کی طرح اس کا معاوضہ لینا بھی جائز ہے۔

<sup>29</sup> سام صيلى،الحقوق المجرده في الفقه الاسلامي ،٣٧

<sup>30</sup> ساى صبيلى، الحقوق المجرده في الفقه الاسلامي، ٣٧

<sup>31</sup> ابن حنبل، احمد بن محر، م ٢٣١هه/ ٨٥٥/ مسند أحمد، حَدِيثُ عَمَ أَبِي حُزَّ قَالَوَ قَاشِيّ، حديث: 20695، (موسة الرسالة ،ط ١٠٠١)، ٣٣٠: ٢٩٩

<sup>32</sup> ر**دالمحت**ار، ۲۰: ۱۹۰

### ۵\_حق التعلى (فضاكاحق):

تعلی علوسے ہے جس کا معنی ہے بلند ہونااور علوالثیء کسی چیز کے بلند حصہ کو کہتے ہیں۔اصطلاح میں تعلی کہتے ہیں گھر کی ایک منز ل پر دوسر می منز ل بنانے کو۔ <sup>33</sup>

### حق تعلی کی جدید صورت

چھتوں پر ٹاورز کا قیام :اس دور میں حجت سے استفادہ کی ایک صورت ٹاوروں کا قیام بھی ہے مختلف کمپنیاں فون ،ریڈیو، ٹی وی، وغیرہ کی ریخ اور حدود ابلاغ کوبڑھانے کیلئے اونچی عمار توں پر فلک بوس ٹاور نصب کرتی ہیں عمارت کے مالکان سے دوطرح کے معاملات ہوتے ہیں:

ا۔ ماہانہ کرایہ دیتے ہیں یہ صورت فقہی اعتبار سے بے غبار ہے کہ ٹاور نصب کرنے والی کمپنی نے مکان کی حصت کرایہ پر حاصل کرلی ہے اس کے جائز ہونے میں کوئی شبہ نہیں۔

۲۔ سیمپنی حجبت کے اوپر اتنے حصہ کو مستقل طور پر خرید لیتی ہے یہ صورت حق تعلی کی خرید وفروخت کی جدید شکل بنتی ہے اور وضاحت ہو چکی ہے کہ یہ بھی جائز ہے۔

### ٢- حق الانتفاع بالجدار (بروس كي ديوارس نفع المان كاحق):

اس کو حق جوار بھی کہاجاتا ہے ، اپنے گھر کے اندر تصرفات میں پڑوسی کی رعایت کے حق یاپڑوسی کے مکان سے استفادہ کرنے کے حق کو حق جو ارکہاجاتا ہے۔ فقہاء کرام نے حق جو ارکی خرید و فروخت کے حوالے سے جو مباحث بیان کیے ہیں ان میں بالعموم پڑوسی کے صحن کی طرف روشن دان ، کھڑکی یا دروازہ کھولنا، پڑوسی کی دیوار پر لکڑی رکھنا یا کیل لگانا وغیرہ شامل ہیں۔ 34

### حق جوار کی شرعی حیثیت:

پڑوسی کی دیوار پر شہتیروغیر ہر کھنے میں تفصیل ہے ہے کہ اگر اس سے پڑوسی کی دیوار کو نقصان پہنچے تو بالا تفاق جائز نہیں اگر نقصان نہیں پہنچالیکن اس کی اشد ضرورت بھی نہیں ہے تواس صورت میں بھی اس کی اجازت کے بغیر دیوار پر شہتیرر کھنا جائز نہیں کیونکہ یہ دوسرے کی ملک سے بغیر اجازت نفع اٹھانا ہے جو جائز نہیں لیکن اگر شدید مجبوری ہواور

<sup>33</sup> الموسوعة الفقهية الكويتية ، ١٢: ٢٩٢

<sup>34</sup> ساى حسيلى، **الحقوق المجرده في الفقه الاسلامي** ، ٨٠

اس کے بغیر چارہ کارنہ ہو تو پھر جائز ہے اور پڑوس کو اس پر مجبور کیا جائے گا حنابلہ کے نزدیک جبکہ مالکیہ احناف اور شوافع کے نزدیک جائز نہیں <sup>35</sup> حنابلہ کی دلیل میہ صدیث ہے

لَايَمْنَعُ أَحَدُكُمْ جَارَهُ أَنْ يَضَعَ خَشَبَةً عَلَى جِدَارِهِ \* الْ

"تم میں سے کوئی بھی اپنے پڑوسی کواپنی دیوار پر لکڑی رکھنے سے نہ رد کے۔"

جہور کی دلیل بیہ کہ دوسرے کے مال کو بغیراس کی اجازت کے استعمال کرناجائز نہیں جیسا کہ حدیث میں ہے: إِنَّهُ لَا يَحِلُ مَالُ امْرِيُ إِلَّا بِطِيبِ نَفْسٍ مِنْهُ 37

«کسی آدمی کامال اس کی رضامندی کے بغیر حلال نہیں ہے۔"

3۔ حقوق عقد العنی وہ حق جو عقد اور معاملہ سے حاصل ہواس کے تحت حق کی دوقشمیں آتی ہیں: ا۔ حق الوظائف"ملازمت کاحق" ۲۔ حق الخلو" پگڑی کاحق"

## تنكبير

ان دونوں حقوں کو حقوق عقد کے ساتھ تعبیر کیا گیا ہے۔ وجہ مناسبت بیہ ہے کہ او قاف کی تنخواہ میں امام مؤذن خطیب وغیرہ کو حق ہوتا ہے کہ وہ حکومت یااو قاف کے نگر ان وناظم کے ساتھ عقد اجارہ کو باقی رکھیں اور تنخواہ لینے رہیں یا عقد اجارہ ختم کر کے تنخواہ لینا چھوڑ دیں، اس طرح حق خلو ہے کہ مالک مکان یاد کان کچھ رقم لے کر مکان یا دکان پچھ عقد اجارہ ختم کر دیں۔ چونکہ دونوں کا عرصہ کیلئے کرایہ پر خالی کروالیتے ہیں اب اس کو اختیار ہوتا ہے کہ وہ اس عقد کو باقی رکھیں یاعقد ختم کر دیں۔ چونکہ دونوں کا تعلق ایک لحاظ سے عقد سے ہوتا ہے اس لیے ان کو حقوق عقد کا عنوان دیا گیا۔

#### ا حق الوظائف "ملازمت كاحق":

اگر کسی آدمی کی او قاف میں کوئی مستقل ملازمت ہوجس کی اسے تنخواہ ملتی ہو مثلاً مسجد کا امام ، یامؤذن ، یا کوئی ملازم ہو اور شر ائط او قاف کی بنیاد پریہ ملازمت دائمی ہولہذاوہ ملازم اس ملازمت پرباقی رہنے کا اور زندگی بھر عقد جاری رکھنے کے حق کا مالک ہے۔

<sup>&</sup>lt;sup>35</sup> قدوری، احمد بن محمد ، م ۲۲۸ه / سرم ۱۰۳۷، التجرید ، (قاهره: دارالسلام، ط۲۰۰۱ء)، ۲: ۲۹۲۲ ، /ابن قدامه ، المغنی، ۲: ۳۷۸

<sup>&</sup>lt;sup>36</sup> ابن الى شيبه، عبد الله بن محمد، م ٢٣٥هه/ ٨٥٠، مصنف ابن أبي شيبة ، كِتَابُ الْبيُوعِ وَالْأَقْضِيَةِ ، فِي الزّ جُلِ يَجْعَلُ حَشَبَةً عَلَى جَدَاد جَاد وحديث ٢٣٥٠٣٥، (رياض: مكتبة الرشد، ط٩٠٠١هه)، ٩٠ عموم

<sup>&</sup>lt;sup>37</sup> ابن حنبل،،مند أحمر،۳۴ ۲۹۹:

کیا یہ تنخواہ دار ملازم کیلئے جائز ہے کہ وہ اپنے اس حق سے دو سرے کیلئے دستبر دار ہوجائے کہ میری یہ ملازمت فلاں میر بے تعلق دار کو دیدی جائے؟ اور دستبر داری کی صورت میں وہ اس کاعوض لے سکتا ہے بانہیں؟اگر دستبر داری ۔ جائز ہے تو کیاناظم اور نگران کا افرار کرناشر طہے یا نہیں کہ وہ اس کے دستبر دار ہونے کی صورت میں دوسرے آدمی کو ملازمت دے گا؟

ابن عابدین کی اس کلام ہے ایک اور ضابطہ بھی معلوم ہو گیا کہ کہ کن حقوق کاعوض لینا جائز ہے اور کن کاعوض لیناجائز نہیں ہے چنانچہ اگر حقوق اصالہ مشروع اور ثابت ہوں ان کاعوض لیناجائز ہے اور جو دفع ضرر کیلئے ثابت ہوں ان کا عوض لیناجائز نہیں ہے خواہ یہ حقوق مجر دہوں پانہ ہوں۔

### ۲\_حق الخلو"مكانون اور د كانون كي پگڙي كاحق":

خلا یخلو کا معنی ہے خالی ہونا اور اخلی یخلی باب افعال سے ہو تو اس کا معنی ہے خالی کرنا یا خالی پانا چنانچہ ابن سيره کهتے ہيں:

خَلاالُمَكَان خُلوَ أُو خَلاءً -إِذالميكن فِيهِ أحداً بُو زيد: أخليتُ الْمَكَان جعلتُه خَالِيا ابْن السّكيت: أخليتُه -

خلاالمکان کامعنی ہے کہ مکان میں کوئی نہیں ہے ابوزید کہتے ہیں کہ اخلیت المکان کامعنی ہے میں مکان کوخالی کر دیاابن السکیت کہتے ہیں کہ اخلیۃ کامعنی ہے کہ میں نے اس کوخالی پایا۔

لفظ خلوجس معنی کے ساتھ یہاں زیر بحث ہے اس لحاظ سے بیا لفظ مولد ہے ہو سکتا ہے کہ یہ عرب کے مذکورہ قول (اخلیت المکان میں نے مکان کوخالی کیایاخالی مایا) سے ہی ماخوذ ہو۔

علامه دسوقی خلو کی تعریف کرتے ہوئے لکھتے ہیں:

وَ الْحُلُوُّ اسْمِلِمَايَمْلِكُهُ دَافِعُ النَّرَ اهِمِمِنُ الْمَنْفَعَةِ الَّتِي وَقَعَتْ الدَّرَ اهِمُفِي مُقَابَلَتِهَا الْ

"حق خلو کہتے ہیں اس منفعت کو جس کا دراہم دینے والا مالک ہو تاہے اور وہ منفعت ان دراہم کے مقابلہ میں ہوتی ہے۔"

<sup>38</sup> محمه تقی عثانی، مفتی، **فقبی مقالات**، (کراچی: زمزم پبلشرز)،ا: ۱۹۸

<sup>&</sup>lt;sup>39</sup> ابن سيده، على بن اساعيل، م ۴۵۸ هه/ ۲۷ • اب**المخصص**، (بيروت: دار احياءالتراث العربي)، ۳۰ : ۳۰۵

<sup>&</sup>lt;sup>40</sup> رسوقی، محر بن احمر، م ۲۳۰ اه / ۱۸۱۵ ، **حاشیة اللسوقی علی الشوح الکبیر** ، (بیروت: دار الفکر) ۳۳: ۳۳۳

محر قدری پاشاخلو کی تعریف کچھ اس اندازے کرتے ہیں:

د کانوں میں معروف خلویعنی پگڑی کی صورت ہے ہے کہ وقف کرنے والا یامتولی یاد کان کامالک د کان پر دراہم کی ایک متعین مقدار مقرر کرتاہے جو کرایہ دارسے لے گااور اس کے ساتھ ایک شرعی معاہدہ کرے گااس کے بعد وہ د کان کا مالک نہ تواس کرایہ دار کو جس کیلئے حق خلو ثابت ہے نہ زکال سکتا ہے اور نہ ہی کسی دوسرے کو وہ د کان کرایہ پر دے سکتاہے جب تک کہ وہ اداشدہ رقم واپس نہ کر دے۔ "

حاصل ہیہ ہے کہ حق خلو کہتے ہیں کہ زمین میں مستقل تھہرنے کے حق کی ملکیت کو کہتے ہیں خواہوہ زمین دکان ہویام کان یا قابل کاشت زمین یاخالی پلاٹ وغیرہ۔

مفتی محمد تقی عثانی تحریر کرتے ہیں:

" پگڑی کسی مکان یاد کان میں حق قرار کانام ہے بسااہ قات مالک مکان یامالک دکان اپنامکان یاد کان طویل مدت کسلے کرایہ پر دیتا ہے اور کرایہ کے علاوہ کچھ رقم کی مشت لیتا ہے کرایہ دار بکمشت رقم دے کراس بات کاحق دار ہوجاتا ہے کہ کرایہ داری طویل مدت تک یا تاحیات باقی رکھے پھر بسااہ قات کرایہ دار اپنایہ حق دوسرے کرایہ دارکی طرف منتقل کر دیتا ہے اور اس سے بیر قم لیتا ہے جس کی بناء پر بیہ دوسر اشخص مالک مکان ود کان سے عقد اجارہ کاحقد ار ہوجاتا ہے اگر مکان یاد کان کامالک کرایہ دار کو اتنی رقم اداکرے مکان یاد کان کامالک کرایہ دارسے مکان یاد کان والی رقم کو مختلف بلاد عربیہ میں خلواور جلسہ کہاجاتا ہے اور ہندویاک میں پر دونوں راضی ہوں اس یک مشت لی جانے والی رقم کو مختلف بلاد عربیہ میں خلواور جلسہ کہاجاتا ہے اور ہندویاک میں گڑی اور سلامی کہتے ہیں۔ "42

پگڑی کے مروجہ نظام میں مندرجہ ذیل تبدیلیاں ممکن ہیں:

ا۔ مالک مکان ود کان کیلئے جائز ہے کہ وہ کرایہ دارسے خاص مقدار میں یک مشت رقم لے لے جسے متعینہ مدت کا پیشگی کرایہ قرار دیاجائے یہ یک مشت رقم سالانہ یامالانہ یامالانہ یامالانہ کرایہ کے علاوہ ہوگی اس یک مشت لی ہوئی رقم پر اجارہ کے سارے احکام جاری ہوں گے اگر اجارہ کسی وجہ سے طے شدہ مدت سے پہلے فنخ ہوجائے تومالک کے ذمے واجب ہوگا کہ اجارہ کی باتی ماندہ مدت کے مقابل میں یک مشت رقم کا جتنا حصہ آرہاہے اسے واپس کر دے۔

<sup>&</sup>lt;sup>41</sup> محمد قدري پاشا، م٢٠ ٣١هه/١٨٨٩، **موشد الحيوان إلى معوفة أحوال الإنسان**، (بولاق: المطبعة الكبري ط، ١٨٩١ء)، ٩٨

<sup>&</sup>lt;sup>42</sup> محمد تقی عثانی، مفتی، **فقهی مقالات**، (کراچی: زمزم پبلشرز)، ا: ۲۰۷

۲۔ اگر اجارہ متعینہ مدت کیلئے ہواہے تو کر ایہ دار کواس مدت تک کر ایہ داری باقی رکھنے کا حق ہے لہذا اگر کوئی دوسر اشخص یہ چاہے کہ کر ایہ دار ہوجائے تو پہلے کر ایہ دار سخص یہ چاہے کہ کر ایہ دار ہوجائے تو پہلے کر ایہ دار کیلئے یہ جائز ہے کہ اس سے عوض کا مطالبہ کرے اور پہلے کر ایہ دار کا یہ عمل بالعوض حق کر ایہ داری سے دستبر داری کا عمل ہوگا ورمال کے بدلے میں وظائف سے دستبر داری پر قیاس کرتے ہوئے جائز ہوگا لیکن اس کے جواز کی شرط یہ ہے کہ اصل کر ایہ داری کا معاملہ معینہ مدت کیلئے کیا گیا ہو مثلاً دس سال کیلئے اور دس سال پورے ہوئے سے پہلے پہلا کر ایہ دار دستبر دار ہور ہاہو۔

س اگراجارہ متعین مدت کیلئے ہو توہالک مکان ود کان کیلئے جائز نہیں کہ شرعی عذر کے بغیر اجارہ کو فشخ کر دے اگر مالک عذر شرعی عذر کے بغیر اجارہ کو فشخ کر دے اگر مالک عذر شرعی کے بغیر دوران مدت اجارہ فشخ کرناچاہے تو کر ایہ دار کیلئے جائز ہے کہ اس سے عوض کامطالبہ کرے اور اس کا یہ اقدام ہالعوض اپنے حق سے دستبر داری ہوگی یہ عوض اس کے علاوہ ہوگا جس کا کر ایہ دار اپنی کیمشت دی ہوئی رقم میں سے اجارہ کی باقی مدت کے حساب سے حق دار ہوگا۔ مجمع الفقہ الاسلامی نے اپنے چوشے اجلاس منعقدہ ۱۸ میں یہی فیصلہ کیاہے۔ 43

### 4\_ حقوق سبق واختصاص:

حق سبق سے مرادوہ حق ہے جو سبقت کی وجہ سے حاصل ہو تاہے۔ فقہ میں اس کی قدیم مثال میں صرف ایک حق کوذکر کیاجا تاہے جس کو حق تحجیر کہتے ہیں۔

# تحجير كالتعارف:

تحجیر کالغوی معنی ہے کہ کسی چیز کو اپنی ذات کیلئے خاص کر دیناعلامہ ابن الا تیر جزری لکھتے ہیں:

وفى رواية يَحْتَجِرُه أى بجعله لنَفْسِه دُونَ غَيْرِهِ. يُقال حَجَرُ ثُ الْأَرْضَ واحْتَجَرُ تُها إِذَا ضَرَ بُتَ عَلَيْهَا مَناراً تَمْنَعُها بِهِ عَنْ غير كُ<sup>44</sup>

ایک روایت میں ہے بحتجرہ یعنی اس کو اپنی ذات کیلئے بنا دیا نہ کہ دوسرے کیلئے ،جب آدمی زمین پر کوئی علامت اور نشانی لگا کر دوسروں سے زمین کوروک دیتا ہے اور اپنے لیے خاص کرلیتا ہے تو اس وقت کہتا ہے حجوت الارض یا احتجوت الارض کہ میں نے زمین کوروک لیا۔

<sup>&</sup>lt;sup>43</sup> ایضاً، ۱: ۲۱۸

<sup>44</sup> ابن الا ثير الجزرى،مبارك بن محمر، م ٢٠١ه / ١٢١٠ ا**النهاية في غويب الحديث والأثو**، (بيروت: المكتبة العلميه، ط ١٩٧٩ء)، ا: ٣٣١

فقہ حنفی کی مشہور کتب میں فقہاء نے تحجیر کی کوئی متعین تعریف نہیں کی البتہ مجلہ احکام عدلیہ جوخلافت عثمانیہ میں مرتب ہوااس میں تحجیر کی تعریف کچھ اس طرح سے کی گئی ہے:

التَّحْجِيرُ وَضْعُ الْأَحْجَارِ وَغَيْرِهَا فِي أَطُرَ افِ الْأَرَاضِي لِأَجْل أَنْ لاَيْضَعَ آخَرُ يَدَهُ عَلَيْهَا 18.

"تحجیر کہتے ہیں زمین کے کناروں میں پتھر وغیرہ کوئی چیز ر کھ دینا تا کہ کوئی دوسرا آدمی اس زمین پر قبضہ نہ کرلے۔"

اس حق کو حق اسبقیت بھی کہتے ہیں اس سے مرادیہ ہے کہ مباح الاصل چیز پرسب سے پہلے قابض ہونے کی وجہ سے انسان کو مالک بننے کا جو حق یا اس مال کے ساتھ جو خصوصیت حاصل ہوتی ہے اس کو حق اسبقیت کہاجا تا ہے مثلاً افتادہ ذمین کو قابل استعمال بنانے سے مالک بننے کا حق حاصل ہوجا تا ہے۔ <sup>46</sup>

تحجير كائكم:

اسبات پر توتمام فقہاء کا اجماع ہے کہ تحجیر ملک کافائدہ نہیں دیتی یعنی تحجیر سے آدمی مالک نہیں بن جاتا، مالک تبین بن جاتا، مالک تبین بن جاتا، مالک تبین بنتاہے جب وہ اس زمین کو آباد کرلے اور قابل استعمال بنالے البتہ تحجیر کرنے والا دوسرے لوگوں کی بنسبت اس زمین کازیادہ حقد ارہوجا تاہے۔ 4

اس کی دلیل بیہ ہے کہ حضرت اسمر بن مصر س فقل کرتے ہیں رسول الله صَالَ لِلْمُ عَالَ اللهِ عَالَ اللهِ

مَنْ سبق إلى مالم يَسْبقُه إليه مسلم فهو له 48

"جس نے اس زمین کی طرف سبقت کی جس کی طرف کوئی مسلمان سبقت نہیں کر سکا تووہ زمین اس کی ہوگی۔"

فقہاء نے لکھا ہے کہ تحجیر کی وجہ سے آدمی دوسروں سے زیادہ حقدار تب بنتا ہے جب اس میں پچھ شرطیں یائی جائیں۔

<sup>45</sup> مجموع العلماء، مجلة الأحكام العدلية، (كراجي: نور محمد كارخانه تجارت كت، )،٣٠٣

<sup>&</sup>lt;sup>46</sup> عثمانی، محمد تقی، مفتی، **فقهی مقالات**، (کراجی: میمن اسلامک پیلشر ز،ط۱۱۰ ۲ء)، ۱: ۱۹۲

<sup>47</sup> كاسانى،بدائع الصنائع فى ترتيب الشرائع، ٢: ١٩٥

<sup>&</sup>lt;sup>48</sup> ابوداود، سليمان بن اشعث، م ٢٧٥هـ / ٨٨٨، السنن ، **كتاب المخواج والفيء والإمارة ،** حديث: ٧٤٠١، (دار الرسالة العالميه ، ط٩٠٠٦ء) ،

۳: ۹۲

ا۔ اس کی ضرورت کی مقدار سے زیادہ نہ ہواور ضرورت سے مرادیہ ہے کہ اس کے آباد کرنے سے اس کی غرض وحاجت پوری ہوجائے اگر اس نے اپنی ضرورت سے زائد زمین پر نشانات لگادیے تو دوسرا آدمی اس کی ضرورت کی مقدار سے زائد کو آباد کرکے مالک بن سکتا ہے۔

۲۔ تحجیر کرنے کے بعد اس کو آباد کرنے پر قادر بھی ہواگر اس نے زمین پر نشان تولگادیے مگر اس کو آباد کرنے سے عاجز آگیاتو دوسر ا آدمی اس کی طاقت سے زائد زمین کو آباد کرکے مالک بن سکتا ہے۔ \*

حق اسبقیت کی ایک صورت بیہ جس کو فقہاء نے ذکر کیا ہے مثلاً جو شخص مسجد میں کسی خاص جگہ سبسے پہلے پہنچ گیاوہ اس جگہ کاسب سے زیادہ حقد ارہے اور اسے بیہ اختیار ہے کہ وہ کسی دوسرے کو اپنے اوپر ترجیح دے کروہ جگہ دے دے لیکن اس حق کا بیجنا اس کیلئے جائز نہیں ہے۔

### حق اسبقيت كي جديد صورتين:

قریبی زمانہ میں تجارت نے بہت ترقی کی ہے جس کے نتیج میں حقوق سبق کی بہت سی جدید صور تیں سامنے آئی ہیں جن کو عربی میں بہت سے ناموں کے ساتھ تعبیر کیا جاتا ہے حقوق فکرید، حقوق ادبید، حقوق تجارتید، حقوق ذہنیہ اور حقوق معنویہ وغیرہ، اردو میں ان کو" حقوق دانش" کہتے ہیں اور انگش میں انھیں Property کہتے ہیں۔ انھیں میں انھیں کیا گیا ہے۔ Rights کہتے ہیں۔ ان حقوق کیلئے باضابطہ طور پر قانون وضع کیے گئے ہیں۔ انھیں مین الا قوامی تحفظ فراہم کیا گیا ہے۔

جن میں سے چیدہ چیدہ درج ذیل ہیں:

اله حق تصنیف و تالیف

۲\_ حق طباعت واشاعت

سه حق ایجاد وابتکار

سهر مخصوص تجارتی نام اور ٹریڈ مارک

۵۔ تجارتی لائسنس کا استعال

1-حق تصنیف و تالیف: تالیف کالغوی معنی ملانااور جمع کرناہے حبیبا کہ لسان العرب میں ہے:

وألفت بينهم تأليفا إذا جمعت بينهم بعد تفرق, وألفت الشيء تأليفا إذا و صلت بعضه ببعض؛ ومنه تأليف الكتب<sup>50</sup>

<sup>49</sup> شربني، محربن احمر، م ۷۷۷ه / ۱۵۷۰، **مغنی المحتاج إلی معرفة معانی ألفاظ المنهاج**، (بیروت: دار الکتب العلمیه، ط۱۹۹۴ء)، ۳: ۹۰۴

"جب متفرق لو گوں کو تو جمع کر دے تو تو کہہ سکتاہے الفت بینتم اور جب کسی چیز کے بعض کو بعض کے ساتھ ملادیا جائے تو کہتے ہیں الفت الشیءاسی سے تالیف الکتب ہے۔"

مرتضی زبیدی تحریر کرتے ہیں:

وصَنَفَهُ تَصْنِيفاً: جَعَلَه أَصْنافاً، ومَيَزَ بعضَهاعَنْ بَعْضِ قَالَ الزَّ مَخْشَرِيّ: وَمِنْه تَصْنِيفُ الكُتُبِ الْ

"صنفه کامعنی ہو تا ہے اس نے کسی چیز کی گئی اقسام بنادیں اور ایک دوسرے سے ممتاز کر دیاز مخشری کہتے ہیں تصنیف کتب بھی اسی ہے ہے۔"

حق تصنیف و تالیف کی اصطلاحی تعریف لغوی معنی کے قریب قریب ہے یعنی مختلف مواد کو ایک خاص موضوع کے تحت جمع کر دینا اور اس کو اس طرح منطقی ترتیب دینا کہ اس سے نفع اٹھانا آسان ہو سکے ابو عمر دبیان تحریر کرتے ہیں:

حق الإنسان في إبداعشيء علمي أو أدبي أو فني ، سواء بالجمع و الاختيار ، أو إحداث شيء لم يسبق إليه ، أو إكمال ناقص ، أو تصحيح خطأ ، أو تفسير و تفصيل ، أو تلخيص أو تهذيب ، أو ترتيب مختلط 20

حق تصنیف و تالیف سے مرادانسان کاوہ حق ہے جواسے کسی علمی ادبی یافنی چیز کے ایجاد کرنے سے حاصل ہو تا ہے خواہوہ علمی وادبی باتوں کو جمع اور منتخب کرے یا کوئی ایساعلمی کام کرے جواس سے پہلے کسی نے نہیں کیا یا کسی ناقص کو مکمل کر دے یا غلط کو درست کر دے یا کسی تشر تے وضاحت کر دے یا کسی علمی کام کو مختصر ملخص ومہذب کر دے یا کسی بکھرے ہوئے کام کو مر تب کر دے۔

اس تعریف میں تصنیف و تالیف کی اقسام بھی اجمالا آ جاتی ہیں۔

تصنیف کے متعلق حقوق واحکام

کتب کے ساتھ مصنف اور امت دونوں کے حقوق وابستہ ہیں اس لیے حقوق تصنیف کی ابتد اءدوقشمیں ہیں: احقوق عامہ ۲۔ حقوق خاصہ

<sup>&</sup>lt;sup>50</sup> لسان العرب، 9: ١٠

<sup>&</sup>lt;sup>51</sup> مرتضی زبیدی، محمد بن محمد ، م ۲۰۰ اه / ۱۷۹۱، تاج العروس، دار الهدایه، ۲۴: ۳۷

<sup>&</sup>lt;sup>52</sup> المعاملات المالية أصالة ومعاصرة ، 1: ١٨٧

#### اله حقوق عامه:

حقوق عامہ سے مراد امت اور عوام کے حقوق ہیں کیونکہ امت کتاب میں سموئے ہوئے علوم ومعارف کی مختاج ہے۔

حقوق عامہ کی اقسام نیہ بات تو ناممکن ہے کہ کتاب میں موجود افکارو نظریات اور مسائل مصنف کی ملکیت میں ہوں اور دوسر اکوئی آدمی ان کو اپنانہ سکے بلکہ وہ ہر مستفید کاحق ہو گاور نہ لوگوں کا کتاب کے پڑھنے اور اس کو سبجھنے کافائدہ کیا ہو گا۔ اس لیے حقوق تصنیف وطباعت کے محفوظ کر انے کا یہ معنی نہیں کہ یہ عام حق ختم ہوجائے اور اس سے علمی انتفاع رک جائے بلکہ اس کے علاوہ چند دوسرے حقوق عامہ بھی ہیں جو درج ذیل ہیں۔

حق اقتباس؛ جب سے تصنیف و تالیف کاسلسلہ شر وع ہوا ہے اس وقت سے لے کر آج تک تمام مصنفوں کی عادت رہی ہے کہ عقائد و مسائل کو درست اور مضبوط بنیادوں پر استوار کرنے کیلئے، ان کی اصلاح اور درشگی کیلئے لوگوں کو عملی میدان میں لانے کیلئے مستند کتابوں کا حوالہ دیتے رہتے ہیں اور ان کی بیان کر دہ عبارات پیش کرتے رہتے ہیں اور کبھی کسی نے نکیر نہیں کی بشر طیکہ نقل کرنے والے نے حوالہ دیا ہو اس لیے اگر کوئی مصنف اس سے منع کر تاہے تو بیہ خلاف اجماع ہے اور اس کا کوئی اعتبار نہیں اگر چو لین کتاب کے ٹائنل پر لکھ دے جیسا کہ بعض مصنفین کی عادت ہے۔ لیکن اقتباس کی شرط یہ ہے کہ دیانت وامانت کو ملحوظ رکھتے ہوئے اس کا حوالہ دیا جائے اور اس میں کوئی تحریف و تبدیلی نہ کی حائے تصنیف و تالیف کے آداب میں یہ مباحث مشہور و معروف ہیں۔ 53

حق الترجمہ: ترجمہ سے مرادیہ ہے کہ کسی کتاب کو ایک زبان سے دوسری زبان میں منتقل کرنایہ حق بھی تمام انسانوں کو حاصل ہے کہ اصل کتاب کے مصنف کی اجازت کے بغیر وہ اس کا دوسری زبان میں ترجمہ کرسکتے ہیں کیونکہ ترجمہ کرتے ہوئے مترجم کو وہی مشقت اور مسائل پیش آتے ہیں جو اصل کتاب کے مصنف کو پیش آتے ہیں یعنی اپنا وقت، سوچ بچار خرج کرناوغیر ہاور ترجمہ کرتے ہوئے اس کی خصوصیات اور محاوروں کا خاص خیال کرناوغیر ہاس لیے اگر اس کو مستقل کتاب کہ ہیں تو ہے جانہیں نیز اس کا مقصد سے ہو تاہے کہ علم کی پورے جہان میں نشر واشاعت کرے اس لیے ترجمہ کے حقوق محفوظ کر انا بھی درست نہیں ہے لیکن شرطیہ ہے کہ اصل کتاب کی نسبت اس کے پہلے مصنف کی طرف کی جائے اور اس کے مواد میں تغیر تبدل نہ کیا جائے۔ 54

<sup>&</sup>lt;sup>53</sup> ابوزید، بکر بن عبدالله، م ۱۳۲۹هه/۲۰۰۸ **قد النوازل**، (موسیة الرساله، ط۱۹۹۹ء)،۲: ۱۲۱

<sup>&</sup>lt;sup>54</sup> اي**ض**اً

حقوق ولایت و حکومت: اگر کسی کی تصنیف بہت فائدہ مند ہو اور علمی اداروں کو اس کی ضرورت ہو لیکن وہ نایابہو چکی ہومصنف نہ خود چھاپتا ہواور نہ کسی کو اس کی اجازت دیتا ہو تو حکومت کو اختیار ہے کہ مصالح عامہ کے پیش نظر اس کو چھیوا کر چے دے یالو گوں کو اس کے جھایئے کی اجازت دیدے۔ 55

#### ٧ حقوق خاصه:

حقوق خاصہ سے خاص مصنف کے حقوق مراد ہیں، تصنیف کے بعد مصنف کوجو حقوق حاصل ہوتے ہیں۔وہ دوقتم کے ہیں حقوق ادبیہ اور حقوق مالیہ۔

حقوق ادبیہ:اس قسم میں متعدد حقوق آتے ہیں۔

ا۔ کتاب کی اپنی طرف نسبت کرنے کا حق ،لہذاوہ اس نسبت سے کسی کیلئے بھی دست بر دار نہیں ہو سکتا اور نہ ہی کوئی دوسر ااس کتاب کی نسبت اپنی طرف کر سکتاہے اگر کسی نے ایسا کیا توبیہ دھو کہ دہی ہوگی مصنف اور اس کے ور ثہ کو قانونی کاروائی کرنے کا حق حاصل ہے۔

۲۔ اپنی کتاب کی نشروا شاعت کرنے کا حق لہذا اس کی اجازت کے بغیر دوسرے آدمی کو چھاپنے کی اجازت نہیں ہے۔

سل اپنی کتاب میں کسی قسم کی کمی بیشی اور کتروبیونت کے دفاع کرنے کاحق ،اگر مصنف اپنی کتاب میں غلطیوں پر مطلع ہو تاہے تواس کتاب میں تصحیح کرنے یااس کوضائع کرنے اور بازار میں جانے سے روکنے کاحق۔

سم۔ اوربیہ حقوق پوری زندگی اور زندگی کے بعد اس کیلئے بر قرار رہیں گے۔

یہ حقوق ایسے ہیں جو بالا تفاق معاوضہ کو قبول نہیں کرتے اور نہ مال کے حکم میں ہیں۔ اور تصنیف و تالیف کے متعلق اصول حدیث وغیر ہ کی کتابوں میں موجو دشریعت کے اصول و قواعد [جو مذکور ہوچکے ہیں]ان حقوق پر واضح دلالت کرتے ہیں۔ 56

<sup>&</sup>lt;sup>55</sup> اي**ض**اً

<sup>&</sup>lt;sup>56</sup> الضاً، ۲: ۱۲۵

#### ٢\_حقوق ماليه:

جس شخص نے کوئی کتاب تصنیف یا تالیف کی ہے صرف اسے اس کتاب کی نشر واشاعت اور تجارتی نفع حاصل کرنے کا حق ہو تاہے بسااو قات کتاب لکھنے والا یہ حق (یعنی کتاب سے مالی منافع اٹھانے کا حق) دوسرے کے ہاتھ نی دیتا ہے تواس حق کا خرید ارنشر واشاعت کے بارے میں ان حقوق کا مالک ہوجا تاہے جو مصنف کتاب کو حاصل تھا۔

یہ حقوق چو نکہ دراصل تصنیف کی وجہ سے حاصل ہوتے ہیں اس لیے ان کو حقوق تصنیف و تالیف بھی کہتے ہیں اور ان حقوق کا تعلق طباعت واشاعت کے ساتھ ہو تاہے اس لیے ان کو حقوق طباعت واشاعت بھی کہتے ہیں، جو اصل میں مصنف کو حاصل ہوتے ہیں پھر مصنف کے بیچنے کے بعد ناشر کو حاصل ہو جاتے ہیں۔

حاصل یہ ہے ہماری بحث میں حق تصنیف سے مر ادہے اپنی تصنیف و تالیف سے مادی فائدہ حاصل کرنے کاحق جسے کا پی رائٹ کہاجا تا ہے یہ حق بھی حق اسبقیت کی ایک جدید شکل ہے۔ 57

### ٢\_ حقوق طباعت ونشر واشاعت:

طبع کے لغت میں متعدد معنی ہیں مہر لگانا، مثال، پیدا کرنا، ڈھالناوغیرہ۔ <sup>58</sup>

طباعت کی اصطلاحی تعریف یہ ہے الطباعة جز فَة نقل النّسخ المتعددة من الْکِتَابَة أَو الصَّور بالآلات<sup>59</sup> کتابت یا تصویر وں سے متعدد نسخوں کے نقل کرنے کے بیشے کوطباعت کہتے ہیں:

طباعت کی طرح ایک لفظ نشر بھی استعال ہو تا ہے نشر کا لغوی معنی ہے پھیلانا، منتشر ہونا، متفرق ہونا،

\* نشر کی اصطلاح میں متعدد تعریفیں کی گئی ہیں:

اذاعة امر على الناس باسلوب يحقق العلم به ٥١٠

کسی چیز کولو گوں کے سامنے پھیلاناکسی بھی ایسے اسلوب اور طریقہ سے کہ لو گوں کواس کا علم ہوجائے

<sup>&</sup>lt;sup>57</sup> المعاملات المالية أصالة و معاصر ة، ا: ∠١٨

<sup>58</sup> تاجالعروس،۲۱: ۳۳۹

<sup>59</sup> ابراتيم مصطفى، المعجم الوسيط، دار الدعوة، ٢: • ٥٥

<sup>60</sup> **لسان العرب، ۵: ۲۰۸** 

<sup>61</sup> شهر اني، حسين بن معلوي، حقوق الاختراع والتاليف في الفقه الاسلامي، (دارطيبه، ط٢٠٠٠ء)، ٢٧٥

یہ تعریف انتہائی جامع ہے اور اس میں نشر واشاعت کی تمام صور تیں آجاتی ہیں کیونکہ نشر واشاعت کتابوں، ویڈیو، آڈیو اور انٹر نیٹ کی شکلوں میں ہوتی ہے۔ مجم وسیط میں نشر کی تعریف یوں درج ہے: طبع الکتب و الصحف وَ ہَیْعِهَا 62

"كتابون اور رسالون كاجيما پنااور ان كوبيچنا<u>.</u>"

یہ تعریف جامع نہیں ہے کیونکہ یہ نشرواشاعت کی بعض صور توں کتابوں اور رسالوں کی طباعت واشاعت کو شامل ہے جبکہ نشرواشاعت کی جدید صور توں سمعی وبھری کو شامل نہیں جیسے الیکٹر انک میڈیا کے ذریعے نشرواشاعت کی جدید صور توں سمعی وبھری کو شامل نہیں، ممکن ہے کہ یہ تعریف میڈیا اور انٹر نیٹ کی کمپیوٹر اور انٹر نیٹ کے ذریعے نشرواشاعت وغیرہ کو یہ تعریف شامل نہیں، ممکن ہے کہ یہ تعریف میڈیا اور انٹر نیٹ کی ایجاد سے پہلے کی ہو بہر حال موجودہ زمانہ کے اعتبار سے پہلی تعریف زیادہ بہتر ہے۔

### حقوق نشرواشاعت کی صور تیں:

ا۔ تصنیف کے بعد اس کتاب کے حقوق طباعت واشاعت اولا مصنف کو ہی حاصل ہوتے ہیں جیسا کہ حقوق تصنیف میں گذر چکا چنانچہ تصنیف کرنے کے بعد مصنف خود ہی اپنی کتاب کی نشر واشاعت کرتا ہے اس صورت میں مصنف کی اجازت کے بغیر کوئی بھی اس کتاب کی دوبارہ نشر واشاعت نہیں کر سکتا۔

۲۔ مصنف اپنی کتاب کا مسودہ (کتابی ماسی ڈی وغیرہ کی شکل میں) کسی ناشر کو معاوضہ لے کرنچ دیتا ہے اور اس کو نشرواشاعت کی اجازت دیدیتا ہے۔ اس صورت میں حقوق نشرواشاعت کا مالک اصل مصنف کی بجائے ناشر ہو جائے گالہذا اس ناشر کی اجازت کے بغیر نہ مصنف اس کی اشاعت کر سکے گااور نہ ہی کوئی دو سرا۔

س مصنف کسی ناشر کوایک یامتعدد مرتبه یا محدود مدت کیلئے کسی ناشر کومالی معاوضہ لے کر چھاپنے کی اجازت دیدیتا ہے اس صورت میں ناشر کو حقوق طباعت حاصل ہوں گے لیکن محدود مدت تک یا محدود طباعتوں تک پھر اس کے بعد اس کی طباعت کے حقوق مصنف کو حاصل ہو جائیں گے۔ <sup>63</sup>

ا گرکسی ناشر نے کوئی نایاب مخطوطہ دریافت کیااور اس پر تحقیق کیے بغیر بھی چھاپ دیاتو گویااس نے ایک مردہ علم کوزندہ کیا ہے اس لیے اس کو بنجر زمین کے آباد کرنے والے کی طرح حقوق حاصل ہوں گے یعنی اس کی

<sup>62</sup> **المعجم الوسيط**، ٢: ٩٢١

<sup>63</sup> شېرانی، حسین بن معلوی، **حقوق الاختواع والتالیف فی الفقه الاسلامی** ( دار طیبه ، ط ۲**۰۰**۲ء)، ۲۸۵

طباعت کا حقد ار صرف وہی ہو گا،اگر اس نے کسی ناشر کواس کے حقوق چے دیے تواب طباعت کے حقوق صرف اس ناشر کو ہوں گے۔

۵۔ کسی قدیم مصنف کی کتاب مارکیٹ میں موجودہے تواس کے حقوق طبع کسی خاص ناشر کو حاصل نہ ہوں گے۔ حق ایجاد وابتکار:

ایجاد وابتکارے مرادیہ ہے کہ کسی نئی چیز کو ایجاد کرناجس کی مثال پہلے موجود نہ ہو جیسے نئی مشینری، جدید اسلحہ، جہاز، گاڑیاں،موبائل، کمپیوٹر،ادویات، صنعتی ڈیزائن،فار مولے وغیرہ۔

ابوالبقاء الخفي ایجاد وابتکار کی تعریف کرتے ہوئے تحریر کرتے ہیں:

والإيجادو الاختراع: إفَاضَة الصُّور على الموَ ادالُقَابِلَة ، وَمِنْه جعل الْمَوْجُو دالذهْنِي خَارِجا

"ایجاد واختراع کہتے ہیں ذہنی تصویر وں اور خاکوں کومادی چیز وں پر لے آناذ ہنی وجو د کوخارجی وجو د دینا۔"

اس تعریف سے واضح ہوتا ہے کہ ایجاد کرنے والے کے ذہن میں جو افکارو تصورات اور ذہنی خاکے ہوتے ہیں ان کومادی چیزوں کی طرف تحویل کرنا ایجاد کہلا تاہے جیسے آلات، مشینری، وغیرہ۔

حق ایجاد کی تعریف: حق ایجادسے مرادیہ ہے کہ موجداور مخترع کو شرعی طور پر اپنی ایجاد پر جو تسلط حاصل ہو تاہے جس سے موجد اپنی طرف نسبت کرنے کی حفاظت اور ایجادسے مکنہ مالی فوائد حاصل کر سکتا ہے۔ ۵۰

حق ایجاد عرف اور قانون کی بنیاد پر اس شخص کو حاصل ہو تاہے جسنے کوئی نئی چیز ایجاد کی ہویا کسی چیز کی نئی شکل ایجاد کی ہو حق ایجاد کا حق ہے پھر شکل ایجاد کی ہو حق ایجاد کا مطلب میہ ہے کہ تنہا اسی شخص کو اپنی ایجاد کر دہ چیز بنانے اور منڈی میں پیش کرنے کا حق ہے پھر بسااو قات ایجاد کرنے واللا پنایہ حق دو سرے کے ہاتھ بھی دیتا ہے تواس حق کو خریدنے واللا ایجاد کرنے والے کی طرح وہ چیز تیار کرتا ہے اور منڈی میں بیچنا ہے۔

تنبیہ: ایجاد وابنکار چونکہ انسانی عقل وفکر کا نتیجہ ہے جیسے تصنیف و تالیف انسانی عقل وفکر کا نتیجہ ہے اس لیے حقوق تصنیف اور حقوق ایجاد دونوں کو حقوق فکریہ، حقوق ذہنیہ، اور حقوق دانش کہاجا تاہے۔

<sup>&</sup>lt;sup>64</sup> کفوی، ایوب بن موسی، م ۹۴۰ اهر ۱۶۸۳ <mark>، الکلیات</mark> ، (، بیروت: موسة الرسالة ، ) ۴۹۰

حقوق الاختراع والتاليف،  $^{65}$ 

<sup>66</sup> فقبي مقالات، ١: ٢٢٣

در حقیقت یہ حقوق بھی حقوق تصنیف کی طرح حقوق اسبقیت کی قسم ہیں اور ان کے بارے میں رانج یہی ہے کہ جس شخص نے سب سے پہلے کوئی نئی چیز ایجاد کی خواہ وہ مادی چیز ہویا معنوی چیز بلاشبہ وہ دوسروں کے مقابلہ میں اسے اپنے انتقاع کیلئے تیار کرنے اور نفع کمانے کیلئے بازار میں لانے کازیادہ حقد ارہے۔ اس کی دلیل وہی حدیث ہے جوابو داود میں مروی ہے کہ نبی اکرم سُکا اَلْیَا ہُمُ نُسُ مُسلمان نے مسلمان نے سبقت نہیں کی تووہ چیز اس کی ہے۔ <sup>67</sup> سبقت نہیں کی تووہ چیز اس کی ہے۔

# 4\_ تحارتی نام اور ٹریڈمارک:

تجارتی نام کی تعریف: تجارتی نام سے مرادوہ خاص نام ہے جواس چیز کی تجارتی کمپنی پر دلالت کر تاہے اور اس کو دوسری کمپنیوں کی تیار کر دہ اشیاء سے ممتاز کر تاہے اور اس شیء کی خاصیات پر دلالت کر تاہے اسی لیے تجارتی کمپنیاں لپنی تیار کر دہ اشیاء کے ٹائٹل پر تجارتی نام درج کرتی ہیں۔ 68

سمپنی بیہ تجارتی نام نہ صرف اپنی مصنوعات پر استعال کرتی ہے بلکہ خطو کتابت، پیڈ، معاہدات اور معاملات میں بھی تجارتی نام ستعال کیاجا تاہے۔ <sup>69</sup> مجھی تجارتی نام ستعال کیاجا تاہے نیز اعلان اور اشتہار بازی میں بھی بیہ نام استعال کیاجا تاہے۔ <sup>69</sup> ٹریڈمارک کی تعریف:

ٹریڈ مارک سے مرادوہ خاص اشارے ہیں جو تاجر اور کمپنیاں اپنی مصنوعات کی علامت کے طور پر لگادی ہیں ہیں تاکہ وہ مصنوعات دوسری کمپنیوں کی مصنوعات سے ممتاز ہو سکیں اور صارفین کیلئے کمپنی کی مصنوعات کو پہچانا آسان ہواور مصنوعات کا حسن وجمال اس حد تک ہوجو صارفین کو اپنی طرف کھنچ۔ 70 میں افاظ، نمبر، رنگ، شکلوں کا مجموعہ ہوتا ہے۔

# تجارتی نام اور ٹریڈمارک میں فرق:

تجارتی نامول اور تجارتی علامت یعنی ٹریڈ مارک میں متعد د فرق ہیں:

<sup>&</sup>lt;sup>67</sup> ابوداود، سلیمان بن اشعث، م۲۷۵هه/۸۸۸ سنن أبی داود، (دار الرسالة العالمیه، ط**۹۰۰** ۶)، ۴: ۹۷۹

<sup>68</sup> قليوبي، سميحه الموجز في الملكية الصنعية والتجاريه، (مصر: مكتبة القامره الحديثه)، ٣٣٩

<sup>&</sup>lt;sup>69</sup> اي**ض**اً

<sup>70</sup> مجلةمجمع الفقه الإسلامي ، ۵: ۱۸۵۳

ا۔ کمپنی کا تحارتی نام ہوناضر وری ہے جبکہ تحارتی علامات ٹریڈ مارک ضر وری نہیں۔ ۲۔ تحارتی نام سے مقصود کمپنی کو دوسری کمپنیوں سے ممتاز کرناہو تاہے جبکہ تجارتی علامت اورٹریڈ مارک سے مقصود مصنوعات کوممتاز کرناہو تاہے ۔ سو تجارتی نام کمپنی کا ایک ہی ہو سکتا ہے جبکہ تجارتی علامات اورٹریڈ مارک متعدد ہو سکتے ہیں۔<sup>71</sup>

# تجارتی نام اور ٹریڈ مارک کی رجسٹریش:

جب بھی کوئی کاروباری شخص انو تھی اور منفر دشی بناتا ہے اور مارکیٹ میں لاتا ہے تا کہ منافع کماسکے توساتھ ہی اسے بہ خوف بھی لگار ہتاہے کہ اس کے نام اورٹریڈ مارک کے ساتھ کوئی دوسر اکاروبار شروع نہ کر دے اگر ایساہو تواس کا کاروبار متاثر ہو گااور اس سے عامۃ الناس کو دھو کہ بھی ہو گا اس لیے وہ اپنی منفر دشیء کو بچانے کیلئے حکومت سے تجارتی ناموں اورٹریڈمار کوں کی رجسٹریشن کراتاہے تا کہ کاروبار کے وسیع ہونے کے ساتھ اس کانام اور اس کی پیچان محفوظ رہ سکے اور عامة الناس کسی دھو کہ میں مبتلانہ ہو ، بلاشہ کسی بھی ملک میں سر مایہ کاری کادارومدار حقوق کے مکمل تحفظ فراہم کرنے پر ہو تاہے، کیونکہ جب تک حقوق محفوظ نہ ہوں سرمایہ داراپناسرمایہ لگانے سے گھبر اتے ہیں، جس کی وجہ سے ملکی معیشت غیر مستحکم ہوتی ہے اور سرمایہ کاری کا گراف نیجے جاتا ہے۔ پاکستان میں غیر ملکی سرمایہ کاری کی راہ میں حقوق املاک دانش کاعدم تحفظ سب سے بڑی رکاوٹ ہے۔

## رجسٹریشن کی شرعی حیثیت:

ر جسٹریشن کے بعد قانونی طور پر نہ تو کوئی دوسری کمپنی اسٹریڈ مارک پر کوئی مال تبار کر سکتی ہے اور نہ ہی کوئی دوسرا شخص اس پر کوئی شمپنی یاا دارہ کھول سکتا ہے اگر دوسرے لوگ اس نام کا استعال کریں تو کاروباری اعتبار سے یہ بہت بڑاغرر اور خدع ( دھو کہ ) ہے اور شریعت کے قانونی معاملات میں ایک اہم اصل یہ ہے کہ ایساکوئی بھی کام نہ کیا جائے جو دوسر وں کیلئے دھو کہ دہی کا باعث ہو،اس لیے اگر کوئی شخص لو گوں کو دھو کہ سے بچانے کیلئے نام یا تجارتی نشانات کو اینے حق میں محفوظ کر الیتاہے تو یہ عین مطابق شرع ہے اور دوسرے شخص یاا دارہ کو اس کا استعال کر ناد ھو کہ ہونے کی وجہ سے جائز نہیں، جیسے ایک شخص کے نام کی مہر دوسر اکوئی شخص بنالے تو ممنوع ہے اوراس کی ممانعت کی وجہ اس کے سوااور کیا ہوسکتی ہے؟

<sup>&</sup>lt;sup>71</sup> سامي حبيلي **الحقوق المجرده في الفقه المالي الاسلامي** (جامعه اردنيه، ۴**٠٠**٥)، ١٦٧ ا

### تجارتی نام اور تجارتی علامت یعنی ٹریڈمارک کاحق ہونا:

کیا تجارتی نام پاٹریڈ مارک فر د سمپنی یا ادارے کا مخصوص حق ہے یا نہیں یعنی اس کی اجازت کے بغیر کوئی دوسر ا فردیا سمپنی وہ نام اورٹریڈ مارک

استعال کر سکتی ہے یا نہیں؟اس بارے میں دو قول ہیں:

قول اول: بعض حضرات کہتے ہیں کہ تجارتی نام یاٹریڈ مارک کوئی حق نہیں بلکہ یہ سارے ظلم اور فریب کے ذریعے ہیں چنانچہ اسر ارعالم تحریر کرتے ہیں:

ٹریڈ مارک نہ مشابہ حق وظا کف کہ ثابت علی وجہ الاصالۃ ہو اور نہ اس حق کی مثل جو مادی چیز میں مستقر ہو بلکہ یہ ظلم اور فریب کے ذرائع میں سے اہم ترین ذریعہ ہے۔<sup>72</sup>

قول دوم: اکثر فقہاء معاصرین کے نزدیک ہر شخص کو حق حاصل ہے کہ وہ اپنے کاروبار کاکوئی بھی نام رکھ لے اور اپنی مصنوعات پر کوئی بھی تجارتی علامت مقرر کر لے اگر کسی شخص نے اپنے کاروبار کاکوئی نام رکھ لیا یا کوئی تجارتی علامت متعین کرلی اور اس تجارتی نام اور تجارتی علامت کے ساتھ اس کا مفاد وابستہ ہو گیا یعنی اس نام سے چیز کی مانگ ہونے گئی وغیرہ تو اب بیہ خاص نام اور خاص تجارتی علامت اس کاحق بن گیالہذا کسی دوسرے شخص کو وہ نام رکھنے کا اور وہ تجارتی علامت مقرر کرنے کاحق نہیں رہاچنا نچہ مولانا اشرف علی تھانوی کھتے ہیں:

اپنے کاروبار کا کوئی نام رکھنے کا ہر شخص کو حق حاصل ہے لیکن اگر ایک شخص نے اپنے کاروبار کا نام عطرستان یا گلشن ادبر کھ لیااور اس سے اس کا تجارتی مفاد وابستہ ہو گیاتو دوسرے شخص کووہ نام رکھنے کا حق نہیں رہااور جبکہ ایک خاص نام کے ساتھ مستقبل میں تحصیل مال اور تجارت مقصود ہے تو گڈول کامعاوضہ لیناجائز ہے۔<sup>73</sup>

## 5- تجارتي لائسنس كااستعال:

عصر حاضر میں تجارتی ترقی اوج ثریاتک پہنچ بچی ہے اور بین الا قوامی روابط اسنے گہرے اور ٹر انسپورٹ اتنی تیز ہو پکی ہے کہ مہینوں کے سفر گھنٹوں میں ہو رہے ہیں جس کی بناء پر پوری دنیا ایک گاوں بن پکی ہے اور ایک ملک سے دوسرے ملک جانا انتہائی آسان ہو چکا ہے اور قدیم زمانے کی بنسبت عصر حاضر میں بین الممالک تجارت بھی تیز اور کثیر الوقوع ہو چکی ہے اس لیے ہر ملک نے جہاں بین الممالک تجارت کیلئے کچھ قانون بنائے وہیں تجارتی لائسنس کا اجرائ بھی کیا

<sup>&</sup>lt;sup>72</sup> اسر ارعالم ریڈینس، **جدید فقهی مباحث،** (کراچی:ادارة القر آن والعلوم الاسلامیه)،۳: ۲۲

<sup>&</sup>lt;sup>73</sup> تھانوی،اشرف علی، **امداد الفتادی**، (کراچی: مکتبه دارالعلوم، ۲۰۱۰ء)، ۳: ۲۰۱

گیا، کشر ممالک عصر حاضر میں اس بات کی اجازت نہیں دیتے کہ حکومتی لائسنس کے بغیر درآ مدگی یابر آ مدگی کی جائے جس
کا مقصد تاجر وں اور تجارتی مال کی نگر انی ہے اگر چہ یہ چیز تاجر وں پر بظاہر ایک طرح کی پابندی ہے جسے اسلامی شریعت
شدید ضرورت کے بغیر پہند نہیں کرتی لیکن واقعہ یہ ہے کہ اکثر ملکوں میں یہی ہورہاہے اور عرف میں مروح ہوچکا ہے۔
شدید ضرورت کے بغیر پہند نہیں کرتی لیکن واقعہ یہ ہے کہ اکثر ملکوں میں یہی ہورہاہے اور عرف میں مروح ہوچکا ہے۔
تجارتی لائسنس کی تعریف: تجارتی لائسنس کی تعریف کے بارے میں ڈاکٹر حسن عبد اللہ الامین تحریر

#### کرتے ہیں:

إذن تمنحه جهة مختصة بإصداره لفرد أو جماعة للانتفاع بمقتضاه 14

تجارتی لائسنس ایک قسم کی اجازت ہے جو خاص محکمہ کی جانب سے کسی ایک انسان یا نمپنی کو ملتی ہے تا کہ اس اجازت کے مقتضی سے نفع اٹھایا جاسکے۔

لائسنس کو پر مٹ بھی کہتے ہیں اور پر مٹ کی ایک تعریف یہ ہے۔ تحریری اجازت نامہ؛ انسان کو کسی چیز کا ایک علاقے سے دوسرے علاقے میں لے جانے اور داخل ہونے دینے کی سر کاری سند۔ <sup>75</sup>

# شجارتى لائسنس كى اقسام:

تجارتي لائسنس كي دوقسمين بين:

ا۔ ملک کے اندر کسی کو صنعتی یازر عی فیکٹری و کارخانہ بنانے کا تحریری اجازت نامہ اور لائسنس۔

۲۔ کسی فردیا سمپنی کو تجارتی وزرعی سامان بیرون ملک لے جانے یا وہاں سے لانے کا تحریری اجازت نامہ اور لائسنس ۔<sup>76</sup>

#### خلاصه بحث:

ماضی میں جن حقوق کے بارے میں فقہاء نے کتب فقہ و فتاوی میں جن حقوق کے بارے میں بحث کی ہے ان کو بنیادی طور پر دوقسموں میں تقسیم کیاجا تاہے: حقوق مجر دہ اور حقوق مؤکدہ۔ حقوق مؤکدہ وہ ہیں جو محل میں متقرر ہوں اور صاحب کو انکی ملکیت حاصل ہو اور حقوق مجر دہ وہ حقوق جو ملک سے خالی اور تنہا ہوں اور ان کا محل کے ساتھ قرار والا تعلق نہ ہو۔ عصر حاضر میں حقوق کی گئی اقسام ظہور پذیر ہوئی ہیں جیسے حق تصنیف، حق طباعت، حق ایجاد، تجارتی نام وعلامات،

<sup>74</sup> مجلة مجمع الفقه الإسلامي، ٥: ٢٠٣٩

<sup>&</sup>lt;sup>75</sup> http://urdulughat.info

<sup>76</sup> مجلة مجمع الفقه الإسلامي، ٥: ٢٠٣٩

تجارتی لائسنس، حقوق فضا، یہ جدید حقوق بھی ایسے ہیں جن کا تعلق کسی مادی اور حسی چیز کے ساتھ نہیں ہے اس لیے فقہاء احناف نے ان کو بھی "حقوق مجر دہ" میں شامل کیا ہے۔ حقوق مجر دہ کا قدیم تصور فقہاء کے ہاں حق شفعہ، حق مرور، حق تعلی، حق تسییل، حق شرب، حق تحجیر جیسی مثالوں کی صورت میں ملتا ہے جبکہ عصر حاضر میں ان کی مثالیں اور تطبیقات دیکھی جائیں تو تجارتی لائسنس، حق پرواز، روڈ ٹیکس، واٹر سپلائی، حق تصنیف و تالیف، حق ایجاد، گیس پائپ لائن وغیرہ صور تیں سامنے آتی ہیں۔